

ATTIVITA' SVOLTA A.S. 2023/24

Nome e cognome del docente: Allegretti Letizia - Ferro Bruno	
Disciplina insegnata: Economia, Estimo, Marketing e Legislazione	
Libro/i di testo in uso: Corso di Economia, Estimo, Marketing e Legislazione – Stefano Amicabile – HOEPLI	
Classe e Sez . 4 [^] D	Indirizzo di studio Agraria, agroalimentare e agroindustria
<p>1. Competenze che si intendono sviluppare o i traguardi di competenza</p> <ul style="list-style-type: none"> Essere in grado di riconoscere l'attività dell'imprenditore agricolo e i vari tipi di azienda agraria. Essere in grado di svolgere bilanci preventivi, consuntivi ed estimativi. Essere in grado di individuare i vari aspetti per il calcolo dell'ULS. Essere in grado di applicare le varie formule di matematica finanziaria relative ai quesiti proposti. 	
<p>2. Descrizione di conoscenze e abilità, suddivise in percorsi didattici, evidenziando per ognuna quelle essenziali o minime</p> <p>Conoscenze</p> <ul style="list-style-type: none"> Aspetti giuridici e tipi di conduzione dell'impresa agraria: imprenditore agricolo e la sua attività, l'azienda agraria. Le voci del bilancio: bilancio economico estimativo, il bilancio dell'azienda condotta in economia e bilancio dell'azienda condotta in affitto. Utile Lordo di Stalla: calcolo, ULS nell'allevamento dei bovini da latte. <p>Abilità</p> <ul style="list-style-type: none"> Saper definire l'imprenditore agricolo e le sue attività. Saper eseguire in modo autonomo il calcolo delle varie voci del bilancio aziendale. Saper eseguire in modo autonomo il calcolo dell'ULS. Saper utilizzare le formule di matematica finanziaria <p>Requisiti minimi: conoscere le forme di conduzione dell'impresa agraria: definizione di imprenditore agricolo e ordinamenti produttivi dell'azienda agraria. Conoscere le voci del bilancio dell'azienda condotta in economia e in affitto. Conoscere l'Utile Lordo di Stalla: calcolo, ULS nell'allevamento dei bovini da latte. Saper definire l'imprenditore agricolo e le sue attività. Saper eseguire in modo autonomo il calcolo delle principali voci del bilancio aziendale. Saper impostare il calcolo dell'ULS.</p>	

Percorso 1 (Settembre – Dicembre)

L'imprenditore agricolo e la sua attività: attività agricole essenziali, attività agricole connesse, attività agricole e fisco. La conduzione delle aziende agricole: imprese in economia o in affitto, imprese dirette o capitalistiche, imprese individuali o collettive. L'indirizzo produttivo: tipologie di aziende, classificazione degli indirizzi produttivi, l'agricoltura biologica, l'attività agrituristica.

L'azienda agraria: la struttura dell'azienda agraria. Il capitale fondiario: la terra nuda, i miglioramenti fondiari, la descrizione del capitale fondiario. Il capitale agrario: le scorte, il capitale di anticipazione.

Percorso 2 (Gennaio – Febbraio)

Matematica finanziaria: interesse semplice. La matematica finanziaria e l'estimo, definizioni, i regimi finanziari. Interesse semplice, montante semplice, montante semplice di rate costanti, montante, calcolo della rata. Calcolo del beneficio fondiario.

Percorso 3 (Marzo - Aprile - Maggio - Giugno)

Matematica finanziaria: interesse composto. Montante composto, montante, capitale iniziale, interesse composto.

Il bilancio dell'azienda agraria: il bilancio economico-estimativo. Criteri di esecuzione, i redditi aziendali.

Il bilancio dell'azienda condotta in economia diretta. La produzione lorda vendibile, le spese.

Il bilancio dell'azienda condotta in affitto: il reddito ritraibile dal proprietario locatore, spese a carico del proprietario.

Utile Lordo di Stalla: generalità. caratteristiche degli allevamenti. Calcolo dell'Uls: criteri generali, la disponibilità di foraggi. L'Uls nell'allevamento dei bovini da latte: fabbisogno unitario, valore del bestiame mediamente mantenibile, utile lordo di stalla.

Educazione Civica:

Agenda 2030 e gli obiettivi per lo sviluppo sostenibile.

Tipologie di agricoltura sostenibile.